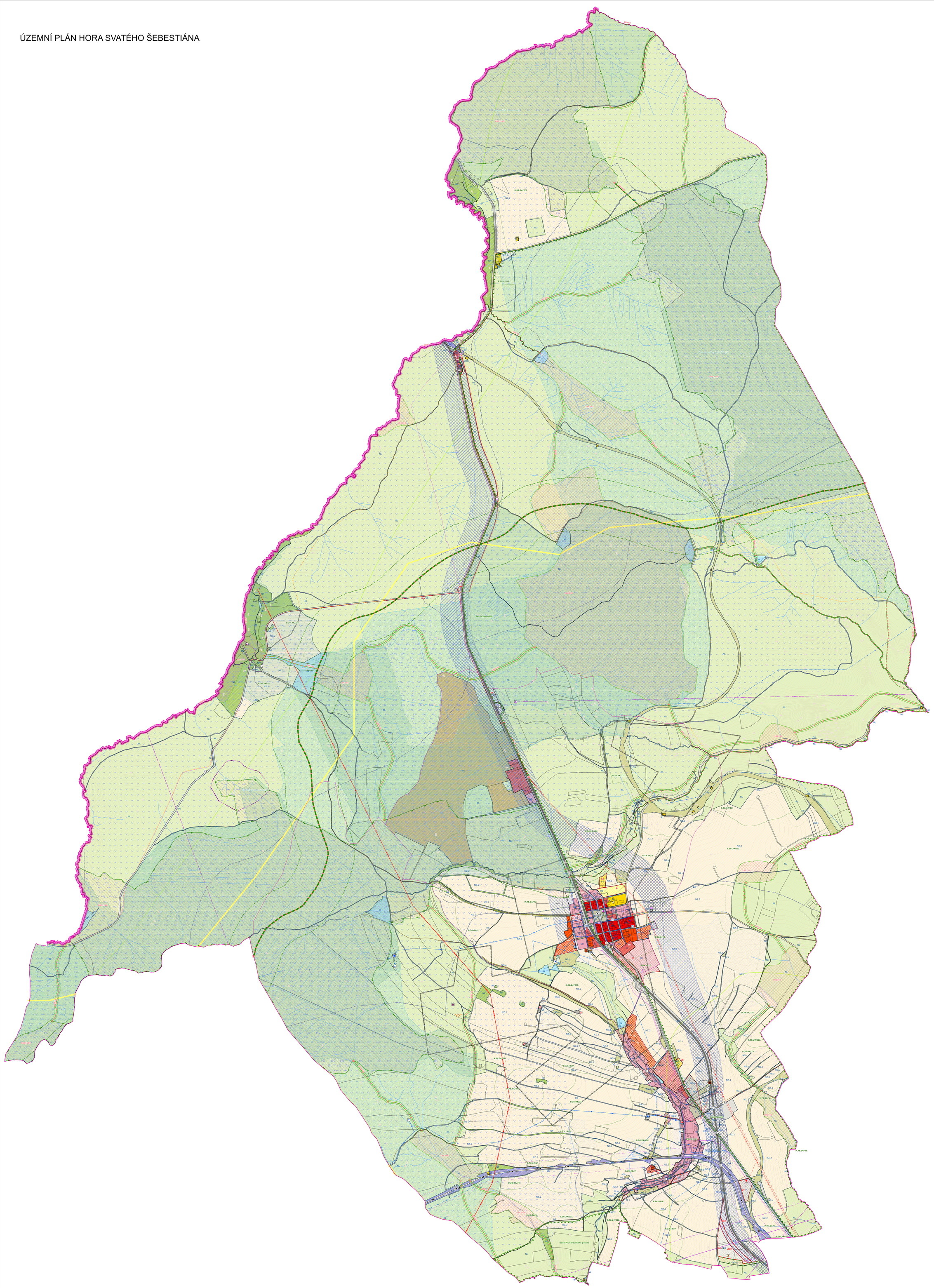
ÚZEMNÍ PLÁN HORA SVATÉHO ŠEBESTIÁNA



Legenda

stav návrh rezerva

- HRANICE STÁTU
- HRANICE KRAJE
- HRANICE OBCE A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 20.11.2013
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY
- PLOCHY ZMĚN V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- HRANICE PLOCHY S ROZD. ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav návrh

- BH — BYDLENÍ bydlení hromadné v bytových domech - bloková zástavba
- BI — BYDLENÍ bydlení individuální v rodinných domech - vesnické
- RI — REKREACE rodinná rekreace
- RX — REKREACE rekreace specifických forem
- O — OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ pro tělovýchovu a sport
- DS — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční doprava
- DZ — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA drážní doprava
- TI.1 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA vodní hospodářství
- TI — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- TI.3 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA elektronické komunikace
- P — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- PZ — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ s převahou nezpevněných ploch
- SO — SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- VE — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ pro výrobu energie
- W — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NP — PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NZ.1 — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- NZ.2 — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost
- NL — PLOCHY LESNÍ
- NS.x — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ — význam indexu/funkci zastoupených v plochách smíšených nezastavěného území: p = přírodní, z = zemědělská, r = rekreační
- NG — PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav návrh

- SILNICE I.TŘÍDY
- SILNICE III.TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- KŘIŽOVATKA
- MOST, ESTAKÁDA
- TUNEL
- TRUCK CENTRUM
- ČERPACÍ STANICE PHM
- ODPOČÍVKA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ CELOSTÁTNÍ
- MOST, ESTAKÁDA
- STANICE HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
- ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
- CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav návrh

- MÍSTNÍ VODOVOD
- ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
- ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÍM ŘÁDU
- ÚPRAVNA VODY
- VODOJEM
- STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
- KANALIZAČNÍ STOKA NEROZLIŠENO
- ČOV MÍSTNÍ
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ODLEHČOVACÍ KOMORA
- VÝUSTNÍ OBJEKT
- VENKOVNÍ VEDENÍ ZVN 400 A VÍCE
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN 1-35 KV
- VEDENÍ NEROZLIŠENO
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 1-35 KV
- ELEKTRÁRNA VĚTRNÁ
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- ROZVODNA, TRANSFORMOVNA
- RÁDIORELÉOVÁ TRASA
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- RÁDIOVÁ STANICE NA RR TRASE
- ZÁKLADOVÁ STANICE
- BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

stav návrh

- MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
- MÍSTO VYHLÍDKY
- KRAJINÁŘSKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK
- VÝZNAMNÝ VEŘEJNÝ PROSTOR
- MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU
- OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav návrh

- OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (FUNKČNÍ)
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (FUNKČNÍ)
- OSA REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (FUNKČNÍ)
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (FUNKČNÍ)
- OSA LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU (FUNKČNÍ)
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (FUNKČNÍ)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav návrh

kulturní limity

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OBJEKTY A SOUBORY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ

vodní režim

- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD (celé území graficky nezobrazeno)
- OP VODNÍHO ZDROJE II.STUPNĚ
- ÚTVAR POVRCHOVÝCH VOD TEKOUCÍCH
- ROZVODNICE
- ODVODNĚNÍ
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI

geologie

- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

technické limity

- OP SILNICE I. A III.TŘÍDY
- OP ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
- OP ENERGETIKA - ELEKTRROROZVODY
- OP TELEKOMUNIKACE

přírodní limity

- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- OP NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
- OP PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ PARK
- EVL / EL — NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
- DÁLKOVÁ MIGRAČNÍ KORIDOR
- MOKŘADY MEZINÁRODNÍHO VÝZNAMU

ostatní limity

- STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- ÚZEMÍ S VELMI SILNOU NEBO SILNOU ZÁTĚŽÍ EMISEMI (celé území graficky nezobrazeno)
- 9.36.34/IV — HRANICE A ČÍSLO BPEJ
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTU LAŽANY (celé území graficky nezobrazeno)

ING. ARCH. LADISLAV ROMÍSKA
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
PRAHA 4, MLADENOVOVA 3224

MĚŘÍTKO: 1:10 000

ÚZEMNÍPLÁN HORA SVATÉHO ŠEBESTIÁNA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZÁZNAMU ÚZEMNÍHO PLÁNU
VYKONÁVACÍ PŘEDPISY MĚSTA CHOMUTOVA, ODBOR ROZVOJE ÚRAVSTVÍ A MAJETKU MĚSTA

ZM-C
DATUM: 10/2015
ÚZEMNÍPLÁN: ZÁZNAMU ÚZEMNÍHO PLÁNU
DATUM: VERZE/ZMĚNA
MĚŘÍTKO: 1:5000

MĚŘÍTKO VÝKRESU: — ČÍSLO VÝKRESU: 0K

KOORDINAČNÍ VÝKRES