



USNESENÍ Z 35. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

HORA SV. ŠEBESTIÁNA ZE DNE 13.05.2026

- | | |
|------------|--|
| 1/35/2026 | Z.O. schválilo za ověřovatele zápisu Kateřinu Pikalovou a Miroslava Kovaříka |
| 2/35/2026 | Z.O. schválilo program 35. zasedání Z.O. |
| 3/35/2026 | Z.O. schválilo účetní závěrku obce zpracovanou k 31. 12. 2025 za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a celoroční hospodaření a závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy o výsledku hospodaření za rok 2025 bez výhrad |
| 4/35/2026 | Z.O. schválilo dodavatele na akci „Dodávka techniky rýpadlo-nakladač“ -společnost TERRAMET, spol. s.r.o. v celkové ceně 3 050 000,- Kč bez DPH (3 690 500,- Kč vč. DPH) |
| 5/35/2026 | Z.O. schválilo dodavatele na akci „Oprava části střechy pro osazení obecní FVE“ – společnost JSP CZ s.r.o. v celkové ceně 1 018 018,39,- Kč bez DPH (1 231 802,25 Kč vč. DPH) |
| 6/35/2026 | Z.O. schválilo Strategický plán rozvoje obce Hora Svatého Šebestiána na roky 2026-2030 |
| 7/35/2026 | Z.O. schválilo záměr rekonstrukce dosud nerekonstruovaných prostor MŠ |
| 8/35/2026 | Z.O. schválilo prodloužení lhůty pro kolaudaci stavby RD na pozemku p.p.č. 100 v k. ú. Hora Svatého Šebestiána o 3 roky, tedy do 19.05.2029 |
| 9/35/2026 | Z.O. schválilo poskytnutí finančního příspěvku na zkvalitnění knihovního fondu výměnných souborů Chomutovské knihovně, příspěvkové organizaci ve výši 5.000,- Kč |
| 10/35/2026 | Z.O. schválilo poskytnutí finančního příspěvku Rané péči Diakonie ve výši 10.000,- Kč na poskytování sociální služby Raná služba diakonie |
| 11/35/2026 | Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 589/1 a směny části pozemku 1130/22 za odpovídající část pozemku p.p.č. 13/24, vše k.ú. Nová Ves u Křimova obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m2 a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN |
| 12/35/2026 | Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 1213/9, k.ú. Hora Svatého Šebestiána za cenu 559,- Kč/ m2 a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN |



13/35/2026

Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 68/1, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m² a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN

14/35/2026

Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 1130/38 a část pozemku p.p.č. 1261/3 k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m², a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN

15/35/2026

Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 68/1, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m² a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN

16/35/2026

Z.O. schválilo přechod na službu Pošta Partner se změnou financování za spoluúčasti Ústeckého kraje

17/35/2026

Z.O. schválilo revokaci usnesení č. 19/32/2025 z důvodu zpřesnění terminologie mezi podlahovou plochou a užitnou plochou: Z.O. schválilo stanovení výše nájemného za 1 m² užitné plochy obecních bytů, a to:

- Byty v Kategorii I (po rekonstrukci se základním vybavením) ve výši 150 Kč/m²/měsíc.
 - Byty v Kategorii II (starší/před rekonstrukcí/nížší standard) ve výši 130 Kč/m²/měsíc.
- a zařazení bytů dle aktuálního technického stavu do kategorií, konkrétně:
- Byty v čp. 7: Kategorie I
 - Byty v čp. 60: Kategorie I, II
 - Podkrovní byt v čp. 29: Kategorie I

18/35/2026

Z.O. schválilo revokaci usnesení č. 5/33/2026 ze dne 11.2.2026 a schvaluje tímto nové znění dokumentu Podmínky a kritéria pro přidělování obecních bytů

19/35/2026

Z.O. schválilo záměr akce „Rekonstrukce pozemní komunikace p.p.č. 1212/5, 1212/11, 1212/13, 1212/14, 1212/15, 1212/17 vše k.ú. Hora Sv. Šebestiána

20/35/2026

Z.O. schválilo uzavření smlouvy s SVS a.s. na poskytnutí finančních prostředků na úhradu 50 % nákladů na zpracování studie proveditelnosti „Hora Sv. Šebestiána, p.p.č. 1212/5, 1212/11, 1212/13, 1212/14, 1212/15, 1212/17 – kanalizace“

21/35/2026

Z.O. neschválilo odstranění kontejnerového stání z pozemku 1136/2, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána

22/35/2026

Z.O. schválilo odměnu ve výši 5. 000,- zastupitelce Lence Králové za zpracování obecní kroniky za rok 2025



Obec Hora Sv. Šebestiána, okr. Chomutov

PSČ 431 82

Zapisovatelka: Ing. Jana Šípková

.....

Ověřovatelé zápisu: Kateřina Pikalová

.....

Miroslav Kovařík

.....

Starostka obce Hora Sv. Šebestiána: Ing. Lenka Štelcichová

.....