



## USNESENÍ Z 35. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

### HORA SV. ŠEBESTIÁNA ZE DNE 13.05.2026

- 1/35/2026 Z.O. schválilo za ověřovatele zápisu Kateřinu Pikalovou a Miroslava Kovaříka
- 2/35/2026 Z.O. schválilo program 35. zasedání Z.O.
- 3/35/2026 Z.O. schválilo účetní závěrku obce zpracovanou k 31. 12. 2025 za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a celoroční hospodaření a závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy o výsledku hospodaření za rok 2025 bez výhrad
- 4/35/2026 Z.O. schválilo dodavatele na akci „Dodávka techniky rýpadlo-nakladač“ -společnost TERRAMET, spol. s.r.o. v celkové ceně 3 050 000,- Kč bez DPH (3 690 500,- Kč vč. DPH)
- 5/35/2026 Z.O. schválilo dodavatele na akci „Oprava části střechy pro osazení obecní FVE“ – společnost JSP CZ s.r.o. v celkové ceně 1 018 018,39,- Kč bez DPH (1 231 802,25 Kč vč. DPH)
- 6/35/2026 Z.O. schválilo Strategický plán rozvoje obce Hora Svatého Šebestiána na roky 2026-2030
- 7/35/2026 Z.O. schválilo záměr rekonstrukce dosud nerekonstruovaných prostor MŠ
- 8/35/2026 Z.O. schválilo prodloužení lhůty pro kolaudaci stavby RD na pozemku p.p.č. 100 v k. ú. Hora Svatého Šebestiána o 3 roky, tedy do 19.05.2029
- 9/35/2026 Z.O. schválilo poskytnutí finančního příspěvku na zkvalitnění knihovního fondu výměnných souborů Chomutovské knihovně, příspěvkové organizaci ve výši 5.000,- Kč
- 10/35/2026 Z.O. schválilo poskytnutí finančního příspěvku Rané péči Diakonie ve výši 10.000,- Kč na poskytování sociální služby Raná služba diakonie
- 11/35/2026 Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 589/1 a směny části pozemku 1130/22 za odpovídající část pozemku p.p.č. 13/24, vše k.ú. Nová Ves u Křimova obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup> a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN
- 12/35/2026 Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 1213/9, k.ú. Hora Svatého Šebestiána za cenu 559,- Kč/ m<sup>2</sup> a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN



13/35/2026	Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 68/1, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m <sup>2</sup> a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN
14/35/2026	Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 1130/38 a část pozemku p.p.č. 1261/3 k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m <sup>2</sup> , a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN
15/35/2026	Z.O. schválilo prodej části pozemku p.p.č. 68/1, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána za cenu 40,- Kč/m <sup>2</sup> a za náklady na zpracování GP, správního poplatku za dělení pozemků a návrh na vklad do KN
16/35/2026	Z.O. schválilo přechod na službu Pošta Partner se změnou financování za spoluúčasti Ústeckého kraje
17/35/2026	Z.O. schválilo revokaci usnesení č. 19/32/2025 z důvodu zpřesnění terminologie mezi podlahovou plochou a užitnou plochou: Z.O. schválilo stanovení výše nájemného za 1 m <sup>2</sup> užitné plochy obecních bytů, a to: <ul style="list-style-type: none"><li>• Byty v Kategorii I (po rekonstrukci se základním vybavením) ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.</li><li>• Byty v Kategorii II (starší/před rekonstrukcí/nížší standard) ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.</li></ul> a zařazení bytů dle aktuálního technického stavu do kategorií, konkrétně: <ul style="list-style-type: none"><li>• Byty v čp. 7: Kategorie I</li><li>• Byty v čp. 60: Kategorie I, II</li><li>• Podkrovní byt v čp. 29: Kategorie I</li></ul>
18/35/2026	Z.O. schválilo revokaci usnesení č. 5/33/2026 ze dne 11.2.2026 a schvaluje tímto nové znění dokumentu Podmínky a kritéria pro přidělování obecních bytů
19/35/2026	Z.O. schválilo záměr akce „Rekonstrukce pozemní komunikace p.p.č. 1212/5, 1212/11, 1212/13, 1212/14, 1212/15, 1212/17 vše k.ú. Hora Sv. Šebestiána
20/35/2026	Z.O. schválilo uzavření smlouvy s SVS a.s. na poskytnutí finančních prostředků na úhradu 50 % nákladů na zpracování studie proveditelnosti „Hora Sv. Šebestiána, p.p.č. 1212/5, 1212/11, 1212/13, 1212/14, 1212/15, 1212/17 – kanalizace“
21/35/2026	Z.O. neschválilo odstranění kontejnerového stání z pozemku 1136/2, k.ú. Nová Ves u Křimova, obec Hora Svatého Šebestiána



# Obec Hora Sv. Šebestiána, okr. Chomutov

PSČ 431 82

Zapisovatelka: Ing. Jana Šípková .....

Ověřovatelé zápisu: Kateřina Pikalová .....

Miroslav Kovařík .....

Starostka obce Hora Sv. Šebestiána: Ing. Lenka Štelcichová .....